



VUOKRANANTAJA

☐ Suomen Laatuasunnot Oy

VUOKRALAINEN / VUOKRALAISET

Nimi	Henkilötun- nus
Puhelinnumero	Sähköposti
Nimi	Henkilötun- nus
Puhelinnumero	Sähköposti

IRTISANOTTAVA VUOKRAKOHDE

Osoite	Postinumero	Paikkakunta
Huoneistotyyppi	Pinta-ala	Kerros
Autopaikka ☐ Tolppapaikka ☐ Hallipaikka ☐ Kylmä paikka	Autopaikan numero	

IRTISANOMINEN Edellä mainittu vuokrasuhde irtisanotaan päättyväksi:

Vuokrasopimuksen päättymispäivä	Irtisanomisaika lasketaan sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana vuokranantaja on vastaanottanut irtisanomisilmoituksen. Irtisanominen on toimitettava todisteellisesti. Muuttopäivä on sopimuksen päättymispäivä.
Poismuuttopäivä	
☐ Muuttopäivän ollessa vuokrasuhteen päättymispäivää aikaisempi, voi asunnossa käynnistää huoneistoremontin (ilman vuokrahyvitystä)	

IRTISANOMISEN SYY (Rastitetaan tärkein irtisanomiseen vaikuttanut tekijä)

☐ Alueen heikko palvelutarjonta	☐ Muu häiriökäyttäytyminen talossa
☐ Alueen huono maine	☐ Omistusasunnon hankinta
☐ Alueen turvattomuus	☐ Paikkakunnalta muutto
☐ Asunnon epäkäytännöllinen pohjaratkaisu	☐ Ruokakunnan koon muutos
☐ Asunnon heikko varustetaso	☐ Vaihto toiseen SLA:n asuntoon
☐ Asunnon huono kunto	☐ Vuokran suuruus
☐ Hankala työmatka	☐ Muu, mikä: _____
☐ Häiritsevät naapurit	

ASUNNON NÄYTÖT IRTISANOMISAIKANA

☐ Vuokranantaja tai tämän edustaja voi esitellä huoneistoa yleisavainta käyttäen sovittuna aikana
☐ Vuokralainen haluaa olla paikalla, kun vuokranantaja tai tämän edustaja esittelee huoneistoa sovittuna aikana
Saako vuokranantaja tai tämän edustaja valokuvata huoneiston esittelyn aikana (kuvia voidaan käyttää vuokranantajan asuntomarkkinoinnissa):
☐ Kyllä ☐ Ei

SOPIMUSSAKKO (1,24 x nykyinen vuokra, mikäli vuokrasopimuksessa mainittu vähimmäisvuokra-aika ei toteudu)

☐	Ei sopimussakkoa
☐	Vuokralainen suorittaa sopimussakon vuokranantajalle ennen vuokrasuhteen päättymistä
☐	Sopimussakko vähennetään vakuusmaksusta

VAKUUSMAKSUN PALAUTUS Vakuusmaksu palautetaan tilille:

Pankki	Tilinumero IBAN-muodossa	Tilin omistaja
--------	--------------------------	----------------

UUSI OSOITE

Uusi osoite	Postinume- ro	Paikkakun- ta
-------------	------------------	------------------

LISÄTIETOJA

--

ALLEKIRJOITUKSET

Paikka	Vuokralainen / Vuokralaiset
Aika	

IRTISANOMISILMOITUKSEN TIEDOKSISAANTI Olen tänään vastaanottanut tämän irtisanomisilmoituksen:

Paikka	Vuokranantaja
Aika	
	puolesta